

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

budowy ulicy Strażackiej w Płocku na odcinku od skrzyżowania z ulicą Popłacińską do skrzyżowania z ulicą Kolejową w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: "Budowa ulicy Strażackiej wraz z brakującą infrastrukturą" .

I. OPIS OGÓLNY

Postępowanie przetargowe obejmuje wykonanie robót budowlanych na odcinku ulicy Strażackiej od skrzyżowania z ulicą Popłacińską do skrzyżowania z ulicą Kolejową polegających na wykonaniu robót rozbiórkowych w branży drogowej, elektrycznej i sanitarnej wraz z wycinką kolidujących drzew i krzewów oraz budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami, sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami i wpustami deszczowymi, oświetlenia ulicznego, nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego i ciągu pieszo-jezdni z kostki betonowej wraz ze zjazdami i chodnikami oraz zagospodarowania zieleni terenu objętego inwestycją.

Uwaga!

„Wykonawca usunie drzewa i krzewy przewidziane do wycinki znajdujące się na realizowanym odcinku ul. Strażackiej. Zamawiający na podstawie wyceny brakarskiej wycenia w/w drewno na opał na kwotę brutto 1.691,00 zł, w tym kwota netto 1.565,74 zł i podatek VAT 8% w wysokości 125,26 zł.”

Wykonawca na podstawie wystawionej przez Gminę Miasto Płock faktury VAT za sprzedaż drewna opałowego pochodzącego z wycinki drzew na realizowanym odcinku ul. Strażackiej zapłaci w ciągu 21 dni Zamawiającemu ww. kwotę, a drewno stanie się własnością Wykonawcy. Pozyskane drewno Wykonawca wykorzysta we własnym zakresie.

Zakres realizacji przedstawiono w załączniku nr 1 do OPZ. Realizacja powyższych robót będzie się odbywać na podstawie uzyskanych przez jednostkę projektową „MBZ Andler, Tomczak” sp.j. z siedzibą we Włocławku następujących decyzji:

- decyzją nr 6/2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak WRM-IV.6740.4.9.2017.BB z dnia 28 czerwca 2017r - załącznik nr 2 do OPZ,
- decyzją nr 11/2017 o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak WRM-IV.6740.4.11.2017.BB z dnia 28 listopada 2017r. - załącznik nr 3 do OPZ.

II. Lokalizacja i stan istniejący.

Przeznaczony do realizacji zakres ulicy Strażackiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Płocku - na odcinku od skrzyżowania z ulicą Popłacińską do skrzyżowania z ulicą Kolejową - zlokalizowany jest w granicach administracyjnych miasta Płocka na Osiedlu Radziwie. Ulica Strażacka jest ulicą lokalną, dojazdową, umożliwiającą dojazd do zlokalizowanych przy niej nieruchomości prywatnych. Posiada na całym odcinku przeznaczonym do realizacji przekrój jednojezdniowy o dwóch pasach ruchu. Ulica Strażacka w chwili obecnej posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej, w przeważającej większości obustronne chodniki o nawierzchni z płytek betonowych lub kostki betonowej oraz zjazdy o nawierzchni bitumicznej, betonowej, z trylinki lub kostki betonowej.

Nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

III. Przedmiot postępowania.

Zakres rzeczowy do wykonania zaprojektowanej ulicy Strażackiej na podstawie dokumentacji technicznej obejmuje między innymi wykonanie:

- demontaż płyt drogowych na odcinku ulicy Strażackiej położonej za torami kolejowymi, pomiędzy studniami D2 i D5, w celu umożliwienia wykonania fragmentu sieci kanalizacji deszczowej. Po wykonaniu robót i ich odebraniu płyty należy ułożyć odtwarzając stan sprzed rozpoczęcia robót,

- wykonanie robót rozbiórkowych nawierzchni i podbudów jezdni, chodników i zjazdów. Materiały z rozbiórki należy przekazać Zarządcy Drogi we wskazane przez niego miejsce zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 581/11 z dnia 22.06.2011r.,
- wykonanie sieci kanalizacji deszczowej z przyłączami do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego wraz z wykonaniem przykanalików do wpustów i wpustami ulicznymi. W celu podłączenia kanalizacji deszczowej z ulicy Strażackiej do odbiornika należy wykonać pod torami kolejowymi pomiędzy studniami D4 i D5 przewiert a rury kanalizacji deszczowej ułożyć w rurze ochronnej z PE 100-RC w płaszczu z PP SDR11 Ø 600 przeznaczoną do zabudowy metodami bezwykopowymi. Następnie wykonać pozostały odcinek kanalizacji i włączyć do istniejącego kanału deszczowego dn 600 znajdującego się na działce o nr ewid. 2528. Przed wykonaniem włączenia nowej kanalizacji deszczowej do istniejącego kolektora należy przeprowadzić konserwację istniejącego rowu. W ramach konserwacji należy usunąć drzewa i krzewy wraz z systemem korzeniowym, oczyścić oraz wyprofilować skarpe oraz dno rowu. Konserwację należy wykonać na całej powierzchni rowu, tak jak jest to pokazane w projekcie architektoniczno-budowlanym drogowym, projekcie zagospodarowania terenu na stronie nr 26, rysunek nr 2B, numer archiwalny 1 – działka nr 2528 zgodnie z zakresem inwestycji i projektu. Ponadto, zgodnie z projektem wykonawczym branży sanitarnej w celu wykonania przecisku pod torami kolejowymi Wykonawca zobowiązany jest do wykonania konstrukcji odciążającej. Wszelkiego rodzaju prace i roboty wykonywane w obrębie torów kolejowych oraz pod torami należy wykonywać zgodnie z wydanymi przez spółki PKP wytycznymi i warunkami technicznymi. Zamawiający wymaga ścisłej współpracy Wykonawcy z tymi spółkami oraz inspektorami nadzoru inwestycyjnego podczas realizacji robót budowlanych,
- wykonanie sieci wodociągowej wraz z przyłączami do nieruchomości i hydrantami. Przyłącza realizowane będą do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego,
- wykonanie nowej, kompletnej linii oświetlenia ulicznego wraz z szafami SOT oraz z liniami zasilającymi i sterującymi oświetleniem, demontaż istniejącego starego oświetlenia na istniejących słupach,
- wykonanie nawierzchni ulicy wraz z chodnikami, wjazdami do posesji. W części ulicy Strażackiej nastąpi przebudowanie jezdni, chodników i zjazdów indywidualnych w ciąg pieszo-jezdny o nawierzchni z kostki betonowej. Pozostała część ul. Strażackiej będzie posiadała nawierzchnie bitumiczną a wjazdy i chodniki zostaną wykonane z kostki betonowej,
- opracowanie czasowej organizacji ruchu (na czas budowy) wraz z zatwierdzeniem jej przez odpowiednie jednostki opiniujące i uzgadniające oraz wprowadzenie jej w teren we własnym zakresie i na własny koszt. Czasowa organizacja ruchu powinna być wykonana w wersji papierowej i elektronicznej tj. rysunków wykonanych jako pliki z rozszerzeniem dxf. Lub dwg., którą Wykonawca uzgodni w Miejskim Zarządzie Dróg i w Wydziale Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego lub u innych organów bądź jednostek jeżeli wystąpi taka konieczność. Oznacza to, że Wykonawca uwzględni w składanej ofercie koszty związane z wykonaniem i uzgodnieniem dokumentacji czasowej organizacji ruchu oraz uwzględni koszty jej wykonania w terenie,
- wycinka drzew i krzewów.

Ponieważ ul. Strażacka znajduje się w strefie występowania archeologicznych warstw kulturowych osady Radziwie należy zapoznać się i zastosować do opinii Miejskiego konserwatora Zabytków w Płocku – pismo znak BKZ.4120.4.3.2017.ED (2) z dnia 14.03.2017r.

Należy do wycenie branży drogowej uwzględnić zmianę kolorystyki nawierzchni chodników w ul. Strażackiej na szarą zgodnie z opinią Zespołu ds. Estetyki Miasta wyrażona w piśmie z dnia WRM-VI.670.163.2017.AMi z dnia 16.08.2017r. Ponadto Wykonawca uwzględni w składanej ofercie koszty wykonania dodatkowych pomiarów geodezyjnych torowiska według wytycznych przedstawicieli linii kolejowej.

Zamawiający przedłużył (zaktualizował) następujące uzgodnienia dot. dokumentacji:

- pismem z dnia 22.01.2019r. znak RU1.O1-504-039/2019 od PKP TELKOL zaktualizowano uzgodnienie nr UTM1-504-418/2016 z dnia 08.09.2016r. - załącznik nr 4 do OPZ.,
- pismem z dnia 11.01.2019r. znak IZDK1h-505-190/2018 od PKP PLK S.A. zaktualizowano uzgodnienie nr

IZDK1h-505-303/2016 z dnia 27.09.2016r. i nr IZDK1H-505-13/2017 z dnia 20.01.2017r. - załącznik nr 5 do

OPZ.,

- pismem z dnia 28.08.2018r. Nr ref.: LBPS-508-0679/18 od TK TELEKOM zaktualizowano uzgodnienie nr

LBPS-508-0749/16 z dnia 26.09.2016r. - załącznik nr 6 do OPZ. ,

- pismem z dnia 10.08.2018r. Znak ERD2-5717-184-2/16/17/2018 od PKP ENERGETYKA zaktualizowano

uzgodnienie nr ERD2-5717-184/2016 z dnia 09.09.2016r. - załącznik nr 7 do OPZ.

Ponadto w związku z umową pomiędzy PKP a Gminą Miasto Płock określającą zasady wykonania robót budowlanych i późniejszej eksploatacji kolektora deszczowego w skrzyżowaniu pod torami linii kolejowej Kutno-Brodnica Wykonawca uwzględni w swojej ofercie koszty wynikające z procesu budowlanego - z §4 ust. 2, ust 3 i ust. 4. Zamawiający natomiast ponosi koszty z §4 ust. 1. Skan umowy stanowi załącznik nr 8 do OPZ. Ponieważ - zgodnie z umową pomiędzy PKP i Gminą Miasto Płock - PKP będzie wystawiało faktury na Gminę w przypadkach zapisów zawartych w §4 ust. 2, ust 3 i ust. 4 w/w umowy Gmina po otrzymaniu odpowiednich faktur z PKP wystawi w ciągu trzech dni roboczych refaktury na Wykonawcę, który zapłaci je w ciągu dwóch dni roboczych od dnia ich wpływu do Wykonawcy.

Wykonawca przed złożeniem oferty cenowej dokładnie rozpozna swoim staraniem i na własny koszt zakres obowiązków, rodzaj i wysokość opłat jakie będzie zobowiązany wnieść na rzecz PKP. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.

IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY.

1. Inwestycja zrealizowana będzie według opisów technicznych zawartych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz opisu przedmiotu zamówienia załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego.
3. Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie między innymi następujących robót:
 - a) wyłączenie terenu budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wyгородzenie, zabezpieczenie i oznakowanie,
 - b) wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej,
 - c) wyznaczenie dróg transportu wraz z utrzymaniem na nich czystości i porządku, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu oraz lokalizacji obiektu administracji budowy poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie,
 - d) zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy,
 - f) usunięcie ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - g) uporządkowanie terenu z usunięciem zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na okres budowy oraz dokonanie ewentualnych napraw elementów zagospodarowania terenu zniszczonych w czasie prac budowlanych,
 - h) porządkowanie terenu po wykonaniu kolejnych prac,
 - i) zgłoszenie wykonanych elementów do odbioru częściowego a po ich pozytywnym odebraniu zabezpieczenia wykonanych elementów robót przed szkodliwym wpływem kolejnych robót,
 - j) zabezpieczenie terenu budowy przed wejściem osób nieupoważnionych oraz zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych,
 - k) teren prowadzenia prac - strefę niebezpieczną należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Ogrodzenie należy wykonać w taki sposób żeby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Jeżeli ogrodzenie terenu robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych,
 - l) montaż wszystkich materiałów i urządzeń będących przedmiotem zamówienia fabrycznie nowych, nie dopuszcza się stosowania materiałów i urządzeń używanych,
 - ł) zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych drzew w przypadku prowadzenia robót w ich

- bezpośrednim sąsiedztwie,
- m) wykonanie robót związanych z budową nawierzchni (ulica, chodniki, dojścia i dojazdy, ciąg pieszo-jezdny),
 - n) wykonanie robót związanych z budową kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami i wpustami,
 - o) wykonanie robót związanych z budową sieci wodociągowej wraz z przyłączami,
 - p) wykonanie robót związanych z budową oświetlenia terenu,
 - r) wykonanie robót kolejowych związanych z montażem i demontażem konstrukcji odciążającej szynowej typu Szwajcarskiego.
4. inne roboty uzupełniające,
5. wykonanie robót pomocniczych, w tym:
- a) przejęcie na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami,
 - b) nieodpłatne przeglądy i usuwanie uszkodzeń wynikających z wad produkcyjnych i montażowych lub zastosowania wadliwych materiałów w okresie gwarancji i rękojmi,
 - c) poniesienie kosztów związanych z oznakowaniem terenu budowy zgodnym z przepisami,
 - d) wywózka materiałów odpadowych pochodzących z placu budowy i ich utylizacja,
 - e) wykonanie przez uprawnione laboratoria pomiarów i badań w czasie realizacji inwestycji potwierdzających jakość wykonanych robót,
 - f) przejęcie na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami.
6. bieżąca pełna obsługa geodezyjna, w tym:
- a) prace przygotowawcze, pomiary uzupełniające konieczne do realizacji zadania, domiary sytuacyjne, uściślenie rzędnych wysokościowych itd.,
 - b) prace pomiarowe poparte wpisami w dzienniku budowy.
7. Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym w SIWZ przez Zamawiającego.
8. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania robót określonych w umowie, w tym do :
- 1) wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją – robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania – w przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałościami po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektu wraz z jego poszczególnymi elementami,
 - 2) prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Wykonawca przekaze Zamawiającemu **w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy** kosztorys o wartości zgodnej z zaoferowaną ceną ryczałtową sporządzony metodą szczegółową, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w **terminie 10 dni od podpisania umowy**. Kosztorys musi być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Kosztorys ofertowy wykonany metodą szczegółową powinien być opracowany w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" - wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r.
10. Wykonawca opracuje i przedłoży do akceptacji w Wydziale Inwestycji i Remontów **harmonogram rzeczowo-finansowy** w terminie **3 dni roboczych od podpisania umowy**, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w **terminie 10 dni od podpisania umowy**. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z kosztorysem ofertowym.
11. Wykonawca w przypadku wystąpienia konieczności aneksowania zawartej umowy w terminie siedmiu dni od daty podpisania aneksu złoży zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy, który stanowić będzie załącznik nr 1 do niniejszego aneksu oraz

wniesie nową gwarancję ubezpieczeniową stanowiącą zabezpieczenie należytego wykonania umowy z uwzględnieniem nowego terminu zakończenia przedmiotu umowy.

12. Wykonawca w terminie 10 dni od podpisania umowy opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.

Plan zapewnienia jakości winien zawierać:

- a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
 - b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
 - c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
 - d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
 - e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
 - f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
 - g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
 - h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
 - i) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
 - j) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.
13. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi i wdroży w ciągu 7 dni Program Naprawczy celem dotrzymania terminów realizacji i jakości. Brak dostarczenia Programu Naprawczego w ww. terminie jest podstawą do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
14. Wykonawca zapewni obecność Kierownika budowy codziennie zaś kierowników robót branżowych w czasie realizacji robót im podległych.
15. Wykonawca winien wykonać i umieścić w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy tablicę informacyjną dotyczącą placu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z załączonym wzorem (załącznik nr 9 do OPZ). Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w składanej ofercie.
16. Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy oraz wystąpi we własnym zakresie do Zakładu Energetycznego oraz Wodociągów Płockich o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody na użytek zasilenia w te media placu budowy i zaplecza budowy w trakcie realizacji inwestycji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy. Ponadto Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (koszty pośrednie Wykonawcy). Po wykonaniu robót budowlanych należy zlikwidować zaplecze budowy.
17. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające likwidacji zadrzewienie poprzez zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych drzew w przypadku prowadzenia robót w ich bezpośrednim sąsiedztwie oraz inne elementy zagospodarowania terenu, istniejące instalacje i urządzenia oraz przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.
18. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz oświadcza, że roboty zakończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy.
19. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
20. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
21. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przygotowuje wniosek do Miejskiego

Zarządu Dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i przedłoży do podpisania przez Zamawiającego. Wszystkie czynności związane z dokonaniem powyższego Wykonawca wykona swoim staraniem. Koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego rozliczy Zamawiający, w związku z czym nie należy uwzględniać ich w składanej ofercie.

22. Roboty budowlane prowadzić przy zachowaniu warunków BHP i P-poż.
23. Niezwłoczne informowanie przez Wykonawcę Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
24. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 2 egzemplarzach) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą (po 2 egzemplarze papierowe i 2 egz. w formie elektronicznej - w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011r. oraz po 2 egzemplarze papierowe i 2 egz. w formie elektronicznej - inwentaryzację powykonawczą geodezyjną potwierdzoną przez PKP S.A.), dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót.
25. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
26. Pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, wywozu gruzu i ziemi, wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórek (wykonawca we własnym zakresie musi ustalić i uzgodnić z właściwymi organami miejsce na składowisko materiałów z rozbiórki i dostarczyć zamawiającemu dokumenty potwierdzające przyjęcie każdego rozbieranego materiału do utylizacji. Zastosowanie ma Zarządzenie Nr 581/11 wydane przez Prezydenta Miasta Płocka w dniu 22 czerwca 2011 r. w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic Miasta Płocka.
27. Odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonego w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych Wykonawca powinien realizować w oparciu o Zarządzenie nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011r.
28. Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia.
29. Wykonawca w terminie 21 dni przed wbudowaniem materiałów jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru wnioski materiałowe z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, itp. – wniosek materiałowy załącznik nr 10 do OPZ.
30. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.
Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania równoważne, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być:
 - tej samej wytrzymałości,
 - tej samej trwałości,
 - o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
 - o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,

- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż,
- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Projektanta i Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, spełniające wszelkie wymagania i parametry techniczne określone w dokumentacji technicznej. Po stronie Wykonawcy leży udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie Wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej z zachowaniem terminu umownego wykonania całości robót budowlanych objętych podpisaną umową.

31. Wykonawca dostarczy w ciągu 10 dni od podpisania umowy kserokopię ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie robót budowlanych przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujące ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w wysokości co najmniej wartości kontraktu.
32. Wykonawca uzyska protokoły odbioru zabezpieczenia infrastruktury podziemnej rurami ochronnymi z gestorami sieci.
33. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiały sprawne funkcjonowanie mieszkańcom i innym użytkownikom oraz zapewniały możliwość dojazdu służbom komunalnym, ratowniczym i porządkowym.
34. Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał we współpracy i pod ich nadzorem.
35. Położenie dojeżdż do posesji (furtek), dojeżdż do śmietników i zjazdów Wykonawca dostosuje do stanu istniejącego zachowując warunki techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Z 1999 r. Nr 43 poz. 430).
36. Budowane sieci infrastruktury wraz z nawierzchnią Wykonawca połączy z już wybudowanymi odcinkami sieci i nawierzchni. Ponadto Wykonawca przeprowadzi tzw. regulację wysokościową tzn. dostosuje wysokość istniejącej infrastruktury technicznej do rzędnej wykonanego zagospodarowania terenu. W przypadku stwierdzenia na istniejących studniach kominów o wysokości powyżej 60 cm Wykonawca dokona ich demontażu, a regulację wykona poprzez montaż kręgów betonowych o średnicy danej studni.
37. **Po wykonaniu kanalizacji deszczowej Wykonawca wykona inspekcję TV wybudowanych kanałów i prześle jej 1 egzemplarz inspektorowi nadzoru inwestycyjnego, a drugi egzemplarz zostanie załączony do dokumentacji odbiorowej (inspekcja TV stanowi jeden z elementów odbiorowych). Ponadto przed przystąpieniem do robót budowlanych i po ich zakończeniu Wykonawca wykona inspekcję TV istniejącej kanalizacji sanitarnej i prześle jej wyniki Zamawiającemu.**
38. **Po wszystkich robotach ziemnych należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia zasyпки wykopu pod nawierzchniami utwardzonymi (ulice, chodniki) – do głębokości 1,2 m - 1,0 , a poniżej 0,97, natomiast na terenach zielonych – wsp. min. 0,97. Wszystkie wykopy po sieciach sanitarnych należy zasypać piaskiem.**
39. Wykonawca w celu przebudowy przyłączy wodociągowych uzgodni z eksploatorem sieci tj. Wodociągami Płockimi Sp. z o.o. każdorazowe zamknięcie sieci wodociągowej.
40. Wykonawca zastosuje włązy kanałowe z żeliwa szarego D400 o średnicy 680 mm. Pokrywę włązu montować z wypełnieniem betonowym lub polimerobetonowym, z wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie pokrywy lub ramie, zamontowaną na stałe (nieklejona). W przypadku nawierzchni asfaltowych włązy winny być bezkołnierzowe (wysokość ramy 160 mm) do regulacji bezstopniowej oraz kołnierzowe (wysokość ramy 140 mm) w pozostałych przypadkach. W terenie nieutwardzonym włąz wynieść ponad teren od 5 cm do 8

cm. W przypadku nawierzchni asfaltowych regulację włączów należy wykonać mechanicznie.

- 41. Studnie betonowe Wykonawca wykona z kręgów łączonych na uszczelki (gumowe, elastomerowe lub o podobnych parametrach). Komory robocze studni rewizyjnych winny być wykonane z betonu klasy B45 wodoszczelnego W-8, mało nasiąkliwego n_w poniżej 4%, mrozoodpornego F-150. Krąg denny studni powinien posiadać gotową prefabrykowaną kinetę wraz z przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiału, takiego jak projektowany kolektor. Kinetę z betonu tej samej klasy co beton studni.**
- 42. Wykonawca uwzględni koszty wymiany istniejących włączów na kanalizacji sanitarnej na nowe, przystosowane do regulacji bezstopniowej. Zdemontowane włązy Wykonawca przewiezie w miejsce wskazane przez Wodociągi Płockie Sp. z o.o. Na wykonywanej kanalizacji deszczowej należy również zainstalować włązy przystosowane do regulacji bezstopniowej. Parametry zastosowanych włączów powinny być zgodne z pkt. Nr 32 działu IV opz pod nazwą: „OBOWIĄZKI WYKONAWCY”. Powyższe koszty należy uwzględnić w składanej ofercie.**
- 43. Wykonawca na wpustach zastosuje ruszty żeliwne typu ciężkiego D400 uchylne (na zawiasach) zamontowane z uwzględnieniem kierunku ruchu drogowego**
- 44. Wszelkie badania kontrolne materiałów przeznaczonych do zastosowania podczas budowy budzących wątpliwość Inspektora nadzoru co do jakości materiału będą wykonywane na koszt Wykonawcy.**
45. Prace w pobliżu przebiegu i w rejonie występujących skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną, energetyczną, wodociagową, gazową, kanalizacji sanitarnej, wykonywać zgodnie z uzgodnieniami po uprzednim powiadomieniu Gestora sieci i pod nadzorem właściwych służb branżowych w sposób zapewniający ochronę pracujących ludzi.
46. Wszystkie materiały, elementy sieci jak i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne.
47. Kierownik budowy oraz kierownicy robót są zobowiązani do przebywania codziennie na budowie w godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru odpowiedniej branży.
48. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokołach z narady koordynacyjnej oraz jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót w tym w szczególności wydanych przez PKP. Ponadto Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał pod ich nadzorem.
49. Wykonawca zawiadomi o wprowadzeniu czasowej i stałej organizacji ruchu Miejski Zarząd Dróg, Komendanta Komendy Miejskiej Policji oraz Wydział Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego.
50. Wykonawca wykona roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, SIWZ, ustaleniami i zasadami narzuconymi przez PKP, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa.
51. Wykonawca przekaże wykonane elementy robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego oraz ustaleniami i zasadami narzuconymi przez PKP.
52. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.1202 z późniejszymi zmianami),
53. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów prawnych wynikających z aktualnych ustaw:
 - Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U.z 2018 r. poz.799 z późniejszymi zmianami),
 - Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 992),
54. Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z zarządzeniem:
 - Zarządzeniem Nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 roku w

sprawie: Wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka,

- Zarządzeniem Nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia Instrukcji na odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.

- Zarządzeniem Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg i zarządzenie nr **1867/12** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.

- Zarządzeniem Nr 2797/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13.12.2016 r. w sprawie: wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock i zarządzenie nr 4348/2018 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28.06.2018 r.

Treść zarządzeń wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl.

55. Wykonawca będzie informował Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby, biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również likwidacji oraz upadłości; zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia.
56. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami umożliwiającymi dopuszczenie obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
57. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania umowy dokumenty kierownika budowy oraz kierowników robót wymaganych branż.
58. Posiadanie ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujące ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w wysokości, co najmniej wartości kontraktu. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych w terminie 10 dni od daty podpisania umowy.
59. Wszystkie roboty, które wykonywane będą w obrębie torów lub będą one miały związek z terenem należącym do PKP Wykonawca będzie je realizował zgodnie z uzgodnieniami z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., PKP TELKOL Sp. z o.o., TK TELEKOM spółka z o.o., PKP ENERGETYKA S.A. oraz innych spółek i jednostek PKP lub związanych z PKP, których obecność okaże się niezbędna w trakcie wykonywania robót budowlanych.
60. Wykonawca wszystkie zmiany w zakresie robót realizowanych na terenie PKP naniesie na mapy z zasobów kolejowych. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza powinna być potwierdzona przez PKP S.A. i jest dokumentem niezbędnym przy odbiorze robót przez PKP jak i przez Zamawiającego.
61. Wszelka dokumentacja wychodząca do PKP a wytwarzana przez Wykonawcę musi być uzgadniana z Zamawiającym a kopie podpisanych i wysłanych dokumentów do PKP muszą być przekazywane Zamawiającemu. Również otrzymane informacje i korespondencja (kopie) od PKP muszą również być przekazywane Zamawiającemu.
62. Wykonywanie prac na terenie kolejowym lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie przez Wykonawcę lub podwykonawcę (z poza PKP) wymaga przeszkolenia z zakresu przeszkoleń dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących w danych warunkach miejscowych – w sprawie przeszkolenia pracowników Wykonawca zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku do PKP PLK S.A. - tel. kontaktowy do osoby zajmującej się sprawami BHP 22 47 33 963.
63. W celu zabudowy konstrukcji odciażającej na torach PKP konieczne jest sporządzenie Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu pociągów. Regulamin zostanie opracowany na pisemne wystąpienie do Zakładu Linii Kolejowych upoważnionego Wykonawcy robót. W związku z powyższym Wykonawca wystąpi do Zakładu Linii Kolejowych o opracowanie Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu pociągów i poniesie tego koszty. Ponadto konstrukcję odciażającą torów w miejscu przewiertu wykona na podstawie opracowanej

dokumentacji projektowej oraz zgodnie z zaleceniami PLK, a w razie potrzeby dostosuje rozwiązania projektowe konstrukcji oraz ją wykona na własny koszt i własnym staraniem wg standardów i zaleceń PKP.

64. Wykonawcy za wykorzystanie terenu kolejowego do budowy kolektora deszczowego będą naliczane opłaty (przekazanie, zajęcie, odbiór terenu kolejowego, nadzór, zakłócenia w ruchu pociągów) na rzecz Zakładu Linii Kolejowych zgodnie z obowiązującym na terenie ZLK „Cennikiem Opłat”.

Przed przystąpieniem do robót w terenie, po uzyskaniu wszelkich decyzji administracyjnych Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do przekazania placu budowy przez PKP, a Zamawiający zwróci się do Zakładu Linii Kolejowych w Warszawie o wyrażenie zgody na ich prowadzenie i zwołanie komisji przekazania terenu, podając opracowaną na zlecenie Wykonawcy organizację robót prowadzonych na terenie kolejowym.

65. Odnośnie opłat związanych z umową pomiędzy PKP a Gminą Miasto Płock określającą zasady wykonania robót budowlanych i późniejszej eksploatacji kolektora deszczowego w skrzyżowaniu pod torami linii kolejowej Kutno-Brodnica Wykonawca poniesie koszty wynikające z §4 ust. 2, ust 3 i ust. 4. powyższej umowy, która stanowiła załącznik nr 8 do OPZ

Zamawiający natomiast ponosi koszty z §4 ust. 1. Zgodnie z umową pomiędzy PKP i Gminą Miasto Płock – PKP będzie wystawiało faktury na Gminę w przypadkach zapisów zawartych w §4 ust. 2, ust 3 i ust. 4 w/w umowy Gmina po otrzymaniu odpowiednich faktur z PKP wystawi w ciągu trzech dni roboczych refaktury na Wykonawcę, który zapłaci je w ciągu dwóch dni roboczych od dnia ich wpływu do Wykonawcy.

58. Wykonawca udostępni teren budowy ulicy Strażackiej dla Wodociągów Płockich Sp. z o.o. pod wykonanie napraw punktowych kanalizacji sanitarnej w ulicy Strażackiej. Terminy realizacji napraw punktowych kanalizacji sanitarnej Wykonawca uzgodni z Wodociągami Płockimi po przekazaniu placu budowy.

V. WYTTCZNE OGÓLNE.

1. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
 2. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).
 3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, itp.). Koszty usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.
 4. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania.
 5. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, wszelkie koszty opłat u gestorów sieci itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.
- Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę – Miasto Płock została określona w Zarządzeniu nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22.06 2011r.
6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może

być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.

7. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.
8. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.
9. **Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców na roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy, opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o przekazany projekt techniczny, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz w oparciu o proponowaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia.**
Przekazane Wykonawcom przedmiary robót mają jedynie charakter informacyjny i nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani rodzaju i ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze.
10. Oferowana przez Wykonawcę kwota na zrealizowanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego obejmuje prowadzenie robót odwodnieniowych związanych z pompowaniem wody gruntowej z wykopu, których wykonanie mogłoby okazać się konieczne w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
11. W razie wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, niezbędnych do realizacji podstawowych robót objętych zamówieniem, Wykonawca zobowiązany będzie do ich wykonania na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej reki przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów. Koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk Wykonawcy oraz ceny robocizny, materiałów i sprzętu zostaną ustalone według średnich stawek wyd. Sekocenbud z okresu wbudowania materiałów. W przypadku ich braku – według faktur zakupu lub cen najmu sprzętu, po wcześniejszym uzgodnieniu tych cen z Zamawiającym.
12. Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumentację projektową dotyczącą całości przedmiotu umowy wraz z decyzjami ZRID i dziennikiem budowy w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy.

VI. Termin realizacji całości zadania – 5 grudnia 2019 r.

VII. Podatek VAT 23%.